

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

**HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_**

**privind modificarea poziției 689 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, Aleea Vitioarei, nr. 4, bl. 44, ap. 1) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”**

**Consiliul Local al municipiului Ploiești:**

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri: Marcu Valentin, Tudor Aurelian-Dumitru, Frusina Nicolae - Vlad, Popa Gheorghe, Andreescu Costel, Ștefan Alexandru, Vîscan Robert - Ionuț și Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 310/26.09.2022 la Direcția Gestiune Patrimoniu, privind modificarea poziției 689 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, Aleea Vitioarei, nr.4, bl.44, ap.1) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”;

Luând în considerare faptul că imobilul situat în Ploiești, Aleea Vitioarei, nr. 4, bl.44, ap.1, ce face obiectul prezentei hotărâri se află în domeniul privat al municipiului Ploiești potrivit poziției nr.689 din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”;

În baza art. 28 alin. (5) din Legea nr.7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Raportul din data de 13.09.2022 al Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea „Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Ploiești”;

În conformitate cu Avizul din data 23.09.2022 al Comisiei nr. 2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), litera c), alin. (6) lit. b, alin. (7) lit. q, art.139, art. 196, alin. (1), litera a) și art.354 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă includerea terenului în suprafață de 7,85 mp indiviz din 298 mp, situat în Ploiești, *Aleea Vitioarei, nr.4, bl.44, ap.1, parter* în „*Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești*” și modificarea poziției 698 din Anexa nr. 1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”* conform Anexei nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2).** Imobilul teren situat în Ploiești, *Aleea Vitioarei, nr.4, bl.44, ap.1* se identifică potrivit releveului apartamentului întocmit de S.C. Santop Star S.R.L., care constituie Anexa nr. 2 ce face parte integranta din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/2006 rămân neschimbate.

**Art. 3.** Direcția Gestiune Patrimoniu și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 4.** Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi .....

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL,  
Mihaela Lucia Constantin**

**PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI  
DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU  
SERVICIUL INTABULĂRI BUNURI  
COMPARTIMENTUL EVIDENȚĂ  
ADMINISTRARE FOND LOCATIV**

**ANEXA NR.1 LA HCL \_\_\_\_**

**TABEL**

**la proiectul de hotărâre privind modificarea poziției 689 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, Aleea Vitioarei, nr. 4, bl. 44, ap. 1) din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”***

NR. CRT.	ADRESA IMOBIL	NUME ȘI PRENUME CHIRIAȘ	DESTINAȚIA SPAȚIULUI	Supraf. (mp)	Obs.
689	Aleea Vitioarei, nr. 4, bl. 44, ap. 1 Nr. inv.I-2 S3 0054	Sicoie Florin-Lucian	Hol	3,82	Imobil aflat în <u><b>domeniul privat</b></u> al Municipiului Ploiești  Suprafata utila =26,53 mp.  Suprafata construita =33,21 mp.  Suprafata construita desfasurata=33,21 mp
			Bucătărie	6,16	
			Cameră	13,51	
			Baie	3,04	
			Cotă indiviză	2,65 % din spațiile comune*	
			Teren aferent	7,85 mp. indiviz din 298 mp.	

\*Nota: Spații comune: hol intrare, casa scării, uscătorie

**Direcția Gestiune Patrimoniu,**

**Director Executiv**  
Carmen Daniela BUCUR

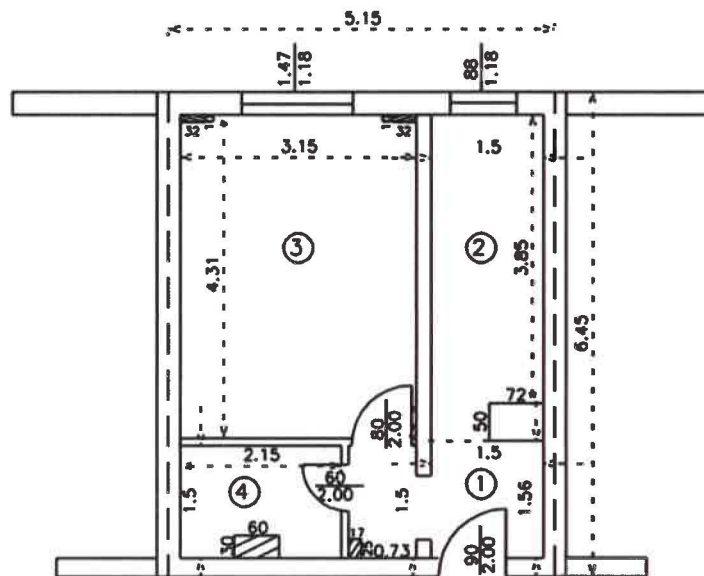
**Director Executiv Adjunct,**  
Amedeo Florin TĂBÎRCĂ

**Serviciul Intabulări Bunuri,**  
Șef Serviciu  
Mădălin NEGOIȚĂ

# RELEVU APARTAMENT

## SCARA 1:100

Nr.Cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
132196	298 MP	PLOIESTI	
		Str. Alea Vitioarei Nr.4	
		Bl.44,Sc.-,Et.P,Ap.1	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	PLOIESTI
Cod unitate individuala (UI)		CF individuala	



CASA SCARII

Alexandrina Sandu

Digitally signed by  
Alexandrina Sandu  
Date: 2022.06.15  
15:48:36 +03'00'

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Hol	3.82
2	Bucatarie	6.16
3	Camera	13.51
4	Baie	3.04

Suprafata utila = 26.53 mp

Suprafata contruita = 33.21 mp

Suprafata contruita desfasurata = 33.21 mp

Cota parti comune pe apartament = 2.65 %

Cota parte teren pe apartament = 7.85 mp

Executant :	Data
SC SANTOP STAR SRL AUT.ANCP1 SERIA RO-B-J.NR.1038/2017	
Receptionat:	Data
OFICIU DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA PRAHOVA	